



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 10
Vol. X

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ
Thiruvananthapuram,
Monday

2021 നവംബർ 15
15th November 2021

1197 തുലാം 30
30th Thulam 1197

1943 കാർത്തികം 24
24th Karthika 1943

നമ്പർ
No.

3367

കേരള സർക്കാർ

നിയമ (നിയമനിർമ്മാണ-സി) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 13524/ലെഗ്.സി3/2020/നിയമം.

തിരുവനന്തപുരം, 2021 നവംബർ 14
1197 തുലാം 29
1943 കാർത്തികം 23.

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ താഴെപ്പറയുന്ന ആക്റ്റ് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിലേക്കായി ഇതിനാൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു. നിയമസഭ പാസ്സാക്കിയ പ്രകാരമുള്ള ബില്ലിന് 2021 നവംബർ 13-ാം തീയതി ഗവർണ്ണറുടെ അനുമതി ലഭിച്ചു.

,ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

വി. ഹരി നായർ,
നിയമ സെക്രട്ടറി.



2021-ലെ 32-ാം ആക്റ്റ്

2021-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ
സുഗമമാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്റ്റ്

2019-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ
സുഗമമാക്കൽ ആക്റ്റ് ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

ഒരു

ആക്റ്റ്

പീഠിക.—2019-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ
സുഗമമാക്കൽ ആക്റ്റ് (2019-ലെ 16) ഇതിനുശേഷം കാണുന്ന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി
ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നത് യുക്തമായിരിക്കുകയാൽ;

ഭാരത റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ എഴുപത്തിരണ്ടാം സംവത്സരത്തിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം
നിയമമുണ്ടാക്കുന്നു:—

1. ചുരുക്കപ്പേരും പ്രാരംഭവും.—(1) ഈ ആക്റ്റിന് 2021-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-
ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്റ്റ് എന്ന്
പേര് പറയാം.

(2) ഇത് 2020 ഒക്ടോബർ 5-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി
കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. ദീർഘ ശീർഷകത്തിന്റെ ഭേദഗതി.—2019-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം
വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ ആക്റ്റിലെ (2019-ലെ 16) (ഇതിനുശേഷം
പ്രധാന ആക്റ്റ് എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) ദീർഘ ശീർഷകത്തിൽ “പ്രസ്തുത
വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളെ ഒഴിവാക്കുന്നതിനും” എന്ന വാക്കുകൾക്ക് ശേഷം “ഇതര
വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സമയബന്ധിതമായി അംഗീകാരം നൽകുന്നതിനും” എന്ന
വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

3. പീഠികയുടെ ഭേദഗതി.—പ്രധാന ആക്റ്റിലെ പീഠികയിൽ “പ്രസ്തുത വ്യവസായ
സ്ഥാപനങ്ങളെ ഒഴിവാക്കുന്നതിനും” എന്ന വാക്കുകൾക്ക് ശേഷം “ഇതര വ്യവസായ
സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സമയബന്ധിതമായി അംഗീകാരം നൽകുന്നതിനും” എന്ന വാക്കുകൾ
ചേർക്കേണ്ടതാണ്.



4. 1-ാം വകുപ്പിന്റെ ഭേദഗതി.—പ്രധാന ആക്റ്റിലെ 1-ാം വകുപ്പ്, (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ “സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ” എന്ന വാക്കുകൾക്ക് പകരം “സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും” എന്ന വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

5. 2-ാം വകുപ്പിന്റെ ഭേദഗതി.—പ്രധാന ആക്റ്റിലെ 2-ാം വകുപ്പിൽ,—

(i) (സി) ഖണ്ഡത്തിൽ “സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ” എന്ന വാക്കുകൾക്ക് പകരം “സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളും” എന്ന വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

(ii) (സി) ഖണ്ഡത്തിന് ശേഷം താഴെപ്പറയുന്ന ഖണ്ഡങ്ങൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

(സിഎ) “ബ്യൂറോ” എന്നാൽ ഫ്ലൂ വകുപ്പ് പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള “നികേഷപം സുഗമമാക്കൽ ബ്യൂറോ” എന്നർത്ഥമാകുന്നു;

(സിബി) “പരിശോധനാ ലിസ്റ്റ്” എന്നാൽ ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സംയുക്ത അപേക്ഷയോടൊപ്പം, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരം, നൽകേണ്ട രേഖകളുടെ ലിസ്റ്റ് എന്നർത്ഥമാകുന്നു;

(iii) (ജെ) ഖണ്ഡത്തിനുശേഷം, താഴെപ്പറയുന്ന ഖണ്ഡം ചേർക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

(ജെഎ) “ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനം” എന്നാൽ, 1999-ലെ കേരള വ്യവസായ ഏകജാലക ക്ലിയറൻസ് ബോർഡുകളും വ്യവസായ നഗരപ്രദേശ വികസനവും ആക്റ്റിന്റെ (2000-ലെ 5) 2-ാം വകുപ്പ്, (ഡിഎ) ഖണ്ഡപ്രകാരം നിർവ്വചിച്ചിട്ടുള്ള വ്യവസായ സ്ഥാപനം എന്നർത്ഥമാകുന്നതും എന്നാൽ അതിൽ സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.

6. 6എ, 6ബി, 6സി, 6 ഡി എന്നീ പുതിയ വകുപ്പുകൾ ചേർക്കൽ.—പ്രധാന ആക്റ്റിലെ 6-ാം വകുപ്പിനുശേഷം താഴെപ്പറയുന്ന വകുപ്പുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

“6എ. നികേഷപം സുഗമമാക്കൽ ബ്യൂറോയുടെ രൂപീകരണം.—(1) സംസ്ഥാനത്ത് ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് സംസ്ഥാന നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ



ആവശ്യമായ വിവിധതരം അംഗീകാരങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ അപേക്ഷകൾ സമയബന്ധിതമായി തീർപ്പ് കൽപ്പിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ, വിജ്ഞാപനം വഴി, താഴെപ്പറയുന്ന അംഗങ്ങളെ ഉൾപ്പെടുത്തി 'നികേഷപം സുഗമമാക്കൽ ബ്യൂറോ' എന്ന പേരിൽ ഒരു ബ്യൂറോ രൂപീകരിക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

(എ) വ്യവസായ വകുപ്പിലെ നിക്ഷേപങ്ങൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കലിന്റെ ചുമതലയുള്ള സെക്രട്ടറി;

(ബി) ഡയറക്ടർ ജനറൽ, ഫയർ ആന്റ് റെസ്ക്യൂ സർവ്വീസസ്;

(സി) മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന വ്യവസായ വികസന കോർപ്പറേഷൻ;

(ഡി) ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ;

(ഇ) ലേബർ കമ്മീഷണർ;

(എഫ്) ഡയറക്ടർ, ഫാക്ടറീസ് ആന്റ് ബോയിലേഴ്സ് വകുപ്പ്;

(ജി) ചീഫ് ഇലക്ട്രിക്കൽ ഇൻസ്പെക്ടർ;

(എച്ച്) അഡീഷണൽ ഡയറക്ടർ, ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്;

(ഐ) ഡയറക്ടർ, നഗരകാര്യ ഡയറക്ടറേറ്റ്;

(ജെ) ഡയറക്ടർ, പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടറേറ്റ്;

(കെ) വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടർ;

(എൽ) ബ്യൂറോയുടെ ചെയർമാൻ യുക്തമെന്നു കരുതുന്ന പ്രകാരം അദ്ദേഹം നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്യുന്ന പ്രകാരമുള്ള വകുപ്പിന്റെ സെക്രട്ടറി അല്ലെങ്കിൽ ഡയറക്ടർ.

(2) ബ്യൂറോ ശാശ്വത പിന്തുടർച്ചാവകാശത്തോടും, പൊതുമുദ്രയോടും കൂടിയ മേൽപ്പറഞ്ഞ പേരിലുള്ള ഒരു ഏകാംഗീകൃത നികായമായിരിക്കുന്നതാണ്.

(3) വ്യവസായ വകുപ്പിലെ നിക്ഷേപങ്ങൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കലിന്റെ ചുമതലയുള്ള സെക്രട്ടറി ബ്യൂറോയുടെ ചെയർമാൻ ആയിരിക്കുന്നതും, കേരള സംസ്ഥാന



വ്യവസായ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ കൺവീനറും ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസറും ആയിരിക്കുന്നതുമാണ്.

(4) ചെയർമാൻ നിശ്ചയിക്കുന്ന സമയത്തും സ്ഥലത്തും ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരമുള്ള ബ്യൂറോയുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ പ്രകാരം ബ്യൂറോ യോഗം ചേരേണ്ടതും, അതിന്റെ കാര്യനിർവ്വഹണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരമുള്ള, നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ബി. ബ്യൂറോയുടെ അധികാരങ്ങളും ചുമതലകളും.—(1) തത്സമയം പ്രാബല്യത്തിലുള്ള മറ്റ് ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിൽ എന്തുതന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, 1999-ലെ കേരള വ്യവസായ ഏകജാലക ക്ലിയറൻസ് ബോർഡുകളും വ്യവസായ നഗരപ്രദേശ വികസനവും ആക്റ്റ് (2000-ലെ 5) പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള സംസ്ഥാന ബോർഡിനും ജില്ലാ ബോർഡിനും നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾക്ക് ഭംഗം വരാതെയും, സംസ്ഥാനത്ത് ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഏതൊരാളും, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരമുള്ള, ഫാറത്തിൽ ബ്യൂറോയുടെ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർക്ക് ഓൺലൈൻ പോർട്ടൽ മുഖേന അപ്രകാരമുള്ള വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുവാൻ സംസ്ഥാനനിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ ആവശ്യമായ അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനായി, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരമുള്ള, ഫീസും പ്രഖ്യാപനവും സഹിതം ഒരു സംയുക്ത അപേക്ഷ നൽകേണ്ടതാണ്.

(2) ബ്യൂറോ, ഇതിലേയ്ക്കായി നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിച്ചതിനുശേഷം എല്ലാ രീതിയിലും പൂർണ്ണമായ സംയുക്ത അപേക്ഷ പരിശോധനാ ലിസ്റ്റ് സഹിതം ലഭിച്ച്, ഏഴ് പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങൾക്കകം,—

(എ) അതിന് യുക്തമെന്ന് തോന്നുന്ന ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളോടെയോ അല്ലാതെയോ അംഗീകാരം നൽകുന്നതിനോ; അല്ലെങ്കിൽ

(ബി) അപേക്ഷയിൻമേൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനാവശ്യമെന്ന് അത് കരുതുന്ന കൂടുതൽ വിശദാംശങ്ങളോ രേഖകളോ ആവശ്യപ്പെടുന്നതിനോ;

ഒരു തീരുമാനമെടുക്കാവുന്നതാണ്.

(3) ബ്യൂറോയുടെ തീരുമാനം ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ, അപേക്ഷകനേയും ബന്ധപ്പെട്ട ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനങ്ങളെയും



അറിയിക്കേണ്ടതും പ്രസ്തുത തീരുമാനം ബന്ധപ്പെട്ട ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനങ്ങൾ നൽകിയതായി കരുതപ്പെടുന്നതും അപ്രകാരമുള്ള അധികാരസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് അപ്രകാരമുള്ള തീരുമാനം ബാധകമായിരിക്കുന്നതുമാണ്.

(4) അംഗീകാരം ഒരിക്കൽ നൽകി കഴിഞ്ഞാൽ ആയത് നൽകിയ തീയതി മുതൽ അഞ്ച് വർഷക്കാലയളവിലേക്ക് അതിന് സാധ്യതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതും അംഗീകാരം ലഭിച്ച് ഒരു വർഷത്തിനകം ഓരോ ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനവും നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരമുള്ള, ഫാറത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ആക്റ്റുകളിലെയും ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട്, ഒരു സാക്ഷ്യപത്രം ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതും പ്രസ്തുത അംഗീകാരം പുതുക്കുന്നത് ആവശ്യമായി വരുന്ന സംഗതികളിൽ, പ്രസ്തുത അംഗീകാരം അവസാനിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് മാസം മുൻപ് ആയത് പുതുക്കുന്നതിനായി ഒരു അപേക്ഷ ആവശ്യമായ രേഖകൾ സഹിതം ഓൺലൈൻ ആയി ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർക്ക് നൽകേണ്ടതും, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരം, ആയത് പുതുക്കി നൽകേണ്ടതുമാണ്.

(5) (4)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള ഒരു വർഷക്കാലയളവിൽ, ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനം 2-ാം വകുപ്പ് (സി) ഖണ്ഡത്തിൽ നിർവ്വചിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും അംഗീകാരം നൽകുന്നതിന്റെ ആവശ്യത്തിലേയ്ക്കായോ, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ ഏതെങ്കിലും പരിശോധന നടത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല:

എന്നാൽ, ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള സാക്ഷ്യപത്രത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയ ആക്റ്റുകളിലെയും ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നത് സംബന്ധിച്ച് ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനത്തിന് പരിശോധന നടത്താവുന്നതാണ്.

(6) ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനം ആക്റ്റിന്റെയോ ചട്ടങ്ങളുടെയോ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിനും (4)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ വ്യക്തമാക്കിയ പ്രകാരം, അപ്രകാരം ആക്റ്റിലെയും ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചു എന്നുള്ള സാക്ഷ്യപത്രം ഒരു വർഷക്കാലയളവിനുള്ളിൽ സമർപ്പിക്കുവാനും വീഴ്ച വരുത്തുന്നപക്ഷം, അപേക്ഷകൻ സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷയിന്മേലും മതിയായ കാരണങ്ങളിന്മേലും, അപ്രകാരമുള്ള കാലയളവ്, അവ പാലിക്കാതിരുന്നതിനുള്ള കാരണവും, വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്വഭാവവും കണക്കിലെടുത്തുകൊണ്ട്, ഒരു വർഷത്തിൽ അധികരിക്കാത്ത ഒരു കാലയളവിലേക്ക് അപ്രകാരം ആക്റ്റിലെയും ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾ



പാലിക്കുന്നതിനായുള്ള കാലയളവ് ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകാവുന്നതാണ്. അപ്രകാരം ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകിയ കാലയളവിനുള്ളിലും അപ്രകാരമുള്ള വ്യവസായ സ്ഥാപനം, പ്രസ്തുത വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം, ബ്യൂറോയ്ക്ക്, അപേക്ഷകന് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകിയതിന് ശേഷവും അപ്രകാരമുള്ള വ്യവസായ സ്ഥാപനം നൽകുന്ന മറുപടി ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, അത് പരിഗണിച്ചതിനുശേഷവും, അംഗീകാരം റദ്ദ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

(7) ബ്യൂറോയ്ക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ട അപേക്ഷയും അംഗീകാരം നൽകുന്നതിന് ബ്യൂറോ പാലിക്കേണ്ടതായ നടപടിക്രമങ്ങളും, നിർണ്ണയിക്കപ്പെടാവുന്ന പ്രകാരമുള്ള, രീതിയിലായിരിക്കേണ്ടതാണ്.

(8) 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ-തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ആക്റ്റിലോ (2008-ലെ 28) അതിൻ കീഴിൽ ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങളിലോ അടങ്ങിയിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി ഒരു ഭൂമി ഉപയോഗിക്കുന്നതിന്, അംഗീകാരം ഒരാളെ അർഹനാക്കുന്നതല്ലാത്തതും 2016-ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്റ്റിൻ (2016-ലെ 9) കീഴിൽ, വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത പ്രകാരമുള്ള മാസ്റ്റർ പ്ലാനിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള ഭൂവിനിയോഗത്തിൽ നിന്നും വ്യതിചലിച്ചുകൊണ്ട് ഒരാളെ പ്രസ്തുത ഭൂമി ഉപയോഗിക്കുവാൻ അർഹനാക്കുന്നതല്ലാത്തതാകുന്നു.

(9) ബ്യൂറോ ഒരിക്കൽ നൽകിയ അംഗീകാരം ബാങ്കിൽ നിന്നോ ധനകാര്യ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നോ സാമ്പത്തികസഹായം നേടുന്നത് ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഏത് ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഒരു സാധുവായ രേഖയായി ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.

6സി. അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ.—(1) സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡ് റെഡ് കാറ്റഗറിയിലായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുള്ള വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ള, ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനം സ്ഥാപിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഏതൊരാളും, ഒരു സംയുക്ത അപേക്ഷ അനുബന്ധ പ്രമാണങ്ങളോടുകൂടി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട ഫാറത്തിൽ, പരിശോധനാ ലിസ്റ്റ് സഹിതം ഓൺലൈൻ പോർട്ടൽ വഴി നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട ഫീസും ഒരു പ്രഖ്യാപനവും സഹിതം ബ്യൂറോയുടെ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(2) 1999-ലെ കേരള വ്യവസായ ഏകജാലക ക്ലിയറൻസ് ബോർഡുകളും വ്യവസായ നഗരപ്രദേശ വികസനവും ആക്റ്റ് (2000-ലെ 5) പ്രകാരം രൂപീകരിക്കപ്പെട്ട



സംസ്ഥാന ബോർഡിന്റെ കൺവീനർ ബ്യൂറോയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിക്കുന്നതിനും സി വകുപ്പ് പ്രകാരം അംഗീകാരം നൽകുന്നതിന് വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനും, ബ്യൂറോ കാലാകാലങ്ങളിൽ നൽകുന്നതായ മറ്റ് ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും ബ്യൂറോയുടെ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ ആയി പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതാണ്. കേരള സംസ്ഥാന വ്യവസായ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേരള ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് പ്രമോഷൻ ആൻഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെല്ലിന്റെ ഉദ്യോഗസ്ഥരും ജീവനക്കാരും അദ്ദേഹത്തിന് ആവശ്യമായ സഹായം നൽകേണ്ടതാണ്.

വിശദീകരണം:—‘കേരള ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് പ്രമോഷൻ ആൻഡ് ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെൽ’ എന്നാൽ 2017 ഒക്ടോബർ 12-ാം തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (എം.എസ്) നമ്പർ 100/2017/വ്യവ. പ്രകാരം രൂപീകൃതമായ സെൽ എന്നർത്ഥമാകുന്നു.

(3) (2)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട പൊതുവായ അധികാരങ്ങൾ കൂടാതെ ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ താഴെ പറയുന്ന അധികാരങ്ങളും ചുമതലകളും നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

(എ) ബ്യൂറോയിൽ നിന്നും അംഗീകാരം ആവശ്യമുള്ള ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഒരു ഏകസമ്പർക്കബിന്ദുവായി പ്രവർത്തിക്കുക;

(ബി) സംയുക്ത അപേക്ഷ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലേക്ക് അപേക്ഷകരെ സഹായിക്കുക;

(സി) പരിശോധനാ ലിസ്റ്റിന്റെ സഹായത്തോടെ അപേക്ഷകൾ സൂക്ഷ്മ പരിശോധന നടത്തുകയും അപേക്ഷയോടൊപ്പം സമർപ്പിച്ച രേഖകൾ പരിശോധിക്കുകയും ചെയ്യുക;

(ഡി) അപേക്ഷകളുടെ സൂക്ഷ്മപരിശോധന പൂർത്തിയാക്കിയതിനു ശേഷം,—

(i) എല്ലാ രീതിയിലും പൂർണ്ണമായ അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുക;

(ii) പൂർണ്ണമല്ലാത്ത അപേക്ഷകളെ സംബന്ധിച്ച്, ആക്റ്റിലെയും അതിൻകീഴിൽ ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട ചട്ടങ്ങളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി, അധിക വിവരങ്ങൾ ആരായുക;



(ഇ) ബ്യൂറോയുടെ യോഗത്തിന്റെ നടപടിക്കുറിപ്പുകൾ സൂക്ഷിക്കുക;

(എഫ്) ബ്യൂറോയുടെ തീരുമാനം അപേക്ഷകനെയും ബന്ധപ്പെട്ട ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനങ്ങളെയും അറിയിക്കുക.

ഡി. അംഗീകാരം റദ്ദാക്കാനുള്ള ബ്യൂറോയുടെ അധികാരങ്ങൾ.—ഈ ആക്റ്റിൽ എന്തു തന്നെ അടങ്ങിയിരുന്നാലും, ആക്റ്റിന്റെയോ ചട്ടങ്ങളുടെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനം ലംഘിച്ചുവെന്നോ അല്ലെങ്കിൽ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ വ്യാജമാണെന്നോ കാണുന്നപക്ഷം, ബന്ധപ്പെട്ട ക്ഷമതയുള്ള അധികാരസ്ഥാനത്തിന് അംഗീകാരം റദ്ദ് ചെയ്യുവാൻ ബ്യൂറോയോട് ശുപാർശ ചെയ്യാവുന്നതും, അതിന്മേൽ ബ്യൂറോയ്ക്ക്, പ്രസ്തുത വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തിന് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകിയതിനു ശേഷവും അപ്രകാരമുള്ള വ്യവസായസ്ഥാപനം നൽകുന്ന മറുപടി ഏതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, അത് പരിഗണിച്ചതിനുശേഷവും പ്രസ്തുത വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തിന്റെ അംഗീകാരം റദ്ദാക്കാവുന്നതും 8-ാം വകുപ്പിൽ പരാമർശിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഒരു പിഴ അപ്രകാരമുള്ള ഇതര വ്യവസായ സ്ഥാപനത്തിന്മേൽ ചുമത്തേണ്ടതുമാണ്.

7. 12-ാം വകുപ്പിന്റെ ഭേദഗതി.—പ്രധാന ആക്റ്റിലെ 12-ാം വകുപ്പിൽ,—

(എ) (2)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ, “നോഡൽ ഏജൻസിയുടെ” എന്ന വാക്കിനുപകരം “നോഡൽ ഏജൻസിയുടെയോ ബ്യൂറോയുടെയോ” എന്ന വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്;

(ബി) (3)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ, “നോഡൽ ഏജൻസിക്കും” എന്ന വാക്കിനു പകരം “നോഡൽ ഏജൻസിക്കും അല്ലെങ്കിൽ ബ്യൂറോയ്ക്കും” എന്ന വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്;

(സി) (4)-ാം ഉപവകുപ്പിൽ, “നോഡൽ ഏജൻസി” എന്ന വാക്കിന് പകരം “അതതുസംഗതി പോലെ, നോഡൽ ഏജൻസിയോ ബ്യൂറോയോ” എന്ന വാക്കുകൾ ചേർക്കേണ്ടതാണ്.

8. റദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും.—(1) 2021-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ (ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ് (2021-ലെ 136) ഇതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.



(2) അങ്ങനെ റദ്ദാക്കിയിരുന്നാൽ തന്നെയും, പ്രസ്തുത ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്യപ്പെട്ട പ്രധാന ആക്റ്റിൻകീഴിൽ ചെയ്തതോ ചെയ്തതായി കരുതപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും കാര്യമോ എടുത്തതോ എടുത്തതായി കരുതപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും നടപടിയോ, ഈ ആക്റ്റ് പ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്യപ്പെട്ട പ്രധാന ആക്റ്റിൻ കീഴിൽ ചെയ്തതായോ എടുത്തതായോ കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.



GOVERNMENT OF KERALA

Law (Legislation-C) Department

NOTIFICATION

No. 13524/Leg. C3/2020/Law.

Dated, Thiruvananthapuram, 14th November, 2021
29th Thulam, 1197
23rd Karthika, 1943.

In pursuance of clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor of Kerala is pleased to authorize the publication in the Gazette of the following translation in English language of the Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation (Amendment) Act, 2021. (32 of 2021)

By order of the Governor,

V. HARI NAIR,
Law Secretary.



[Translation in English of “2021-ലെ കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്ട്” published under the authority of the Governor.]

ACT 32 OF 2021

THE KERALA MICRO SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES FACILITATION (AMENDMENT) ACT, 2021

An Act to amend the Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation Act, 2019.

Preamble.—WHEREAS, it is expedient to amend the Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation Act, 2019 (16 of 2019) for the purposes hereinafter appearing;

BE it enacted in the Seventy-second Year of the Republic of India as follows:—

1. *Short title and commencement.*—(1) This Act may be called the Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation (Amendment) Act, 2021.

(2) It shall be deemed to have come into force on the 5th day of October, 2020.

2. *Amendment of long title.*—In the long title of the Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation Act, 2019 (16 of 2019) (hereinafter referred to as the principal Act), after the words “micro small and medium enterprises”, the words “and to grant approval to other enterprises in a time bound manner” shall be inserted.

3. *Amendment of preamble.*—In the preamble of the principal Act, after the words “micro small and medium enterprises”, the words “and to grant approval to other enterprises in a time bound manner” shall be inserted.

4. *Amendment of section 1.*—In sub-section (1) of section 1 of the principal Act, after the words “Micro Small and Medium Enterprises”, the words “and Other Enterprises” shall be inserted.

5. *Amendment of section 2.*—In the principal Act, in section 2,—

(i) in clause (c), after the words “micro small and medium enterprises” the words “and other enterprises” shall be inserted;

(ii) after clause (c), the following clauses shall be inserted, namely:—



“(ca) “Bureau” means ‘Investment Facilitation Bureau’ constituted under section 6A;

- (cb) “checklist” means list of documents, as may be prescribed, to be furnished by other enterprises along with composite application;”;

(iii) after clause (j), the following clause shall be inserted, namely:—

“(ja) “other enterprise” means an enterprise as defined in clause (da) of section 2 of the Kerala Industrial Single Window Clearance Boards and Industrial Township Area Development Act, 1999 (5 of 2000) and shall not include the Micro Small and Medium Enterprises;”.

6. *Insertion of new sections 6A, 6B, 6C and 6D.*—In the principal Act, after section 6, the following sections shall be inserted, namely:—

“6A. *Constitution of Investment Facilitation Bureau.*—(1) For the purpose of disposal of applications for the issue of various approvals required under the State enactments for setting up other enterprises in the State in a time bound manner, the Government may, by notification, constitute a Bureau to be called ‘Investment Facilitation Bureau’ consisting of the following members, namely:—

(a) Secretary in charge of Investment Promotion in the Industries Department;

(b) Director General, Fire and Rescue Services;

(c) Managing Director, Kerala State Industrial Development Corporation;

(d) Chief Town Planner;

(e) Labour Commissioner;

(f) Director, Factories and Boilers Department;

(g) Chief Electrical Inspector;

(h) Additional Director, Health Services;



(i) Director, Urban Affairs Directorate;

(j) Director, Panchayat Directorate;

(k) Industries and Commerce Director;

(l) Secretary or Director of the Department as may be nominated by the Chairman of the Bureau, as he deems fit.”.

(2) The Bureau shall be a body corporate by the name aforesaid having perpetual succession and common seal.

(3) Secretary in charge of Investment promotion in the Department of Industries shall be the Chairman, and the Managing Director of the Kerala State Industrial Development Corporation shall be the Convenor and Chief Executive Officer of the Bureau.

(4) Bureau shall meet at such time and place as fixed by the Chairman, for performing the functions of the Bureau under the Act and shall follow such rules of procedure as may be prescribed in regard to its transaction of business.

6B. Powers and functions of Bureau.—(1) Notwithstanding anything contained in any other law for the time being in force, without prejudice to the powers conferred on the State Board and District Board constituted under the Kerala Industrial Single Window Clearance Boards and Industrial Township Area Development Act, 1999 (5 of 2000), any person who intends to set up other enterprises, shall submit a composite application to the Chief Executive Officer through online portal for the issuance of approval as required under State enactments for setting up such enterprises in such form along with such fees and such declaration, as may be prescribed.

(2) The Bureau shall after complying the procedure prescribed in this behalf and within seven working days after the receipt of a composite application which is complete in all respect, take a decision as,—

(a) to issue approval on such conditions, as it may think fit; or

(b) to call for more details of documents, it deemed necessary for taking action on the application.



(3) The decision of the Bureau shall be informed to the applicant and to the competent authority concerned, by the Chief Executive Officer and the said decision shall be deemed to be given by the competent authority concerned and such decision shall be binding on the authorities.

(4) An approval once granted shall have effect for a period of five years from the date of its issuance and within one year from the date of such approval, every 'other enterprise' shall submit a certificate in, such form as may be prescribed, to the Chief Executive Officer to the effect that, all the provisions of the Act and rules concerned are complied with and in such cases where the renewal of approval is required, an application for renewal of such approval shall be submitted to the Chief Executive Officer through online along with required documents, before three months from the date on which such approval shall cease to operate, and thereupon it shall be renewed in such manner, as may be prescribed.

(5) During the period of one year as specified in sub-section (4), competent authority shall not undertake any inspection for the purpose of, or in connection with any approval as defined in clause (c) of section (2):

Provided that a competent authority may undertake inspection to verify that, the provisions of the Act and rules as specified in the certificate submitted to the Chief Executive Officer are complied with.

(6) If the, other enterprise fails to comply with the provisions of the Act and rules and also to submit a certificate to the effect that the provisions of Act and rules are complied within one year as specified under sub-section (4), the Bureau may, on request of the applicant and on sufficient reasons, grant a reasonable time not exceeding one year for compliance, taking into account the nature of the other enterprise and reasons for non-compliance. If the other enterprise fails to comply with the provisions of Acts and rules even after such extended period, the Bureau may revoke the approval, after giving notice to the applicant and after considering the submission if any, from the applicant.

(7) The application to be submitted to the Bureau and procedures to be followed by the Bureau for the issuance of the approval shall be, in such manner as may be prescribed.

(8) The approval shall not entitle a person to use any land contrary to the provisions contained in the Kerala Conservation of Paddy Land and Wetland Act, 2008



(28 of 2008) and rules made thereunder and it shall not entitle a person to use the land in deviation to the land use specified in the Master Plan notified under the Kerala Town and Country Planning Act, 2016 (9 of 2016).

(9) Approval once granted by the Bureau may be used as a valid document for any purpose including availing of financial assistance from a Bank or other financial institution.

6C. *Application for the grant of Approval.*—(1) Any person who intends to set up other enterprise other than those included as 'Red Category' by the State Pollution Control Board may submit a composite application in such form as may be prescribed, through online portal along with supporting documents and check list and such fees and declaration, as may be prescribed to the Chief Executive Officer of the Bureau.

(2) The convenor of the State Board constituted under the Kerala Industrial Single Window Clearance Boards and Industrial Township Area Development Act, 1999 (5 of 2000) shall act as the Chief Executive Officer of the Bureau, to co-ordinate the activities of the Bureau and to scrutinize the applications received from the enterprises under section 6C and for the performance of such functions that may be assigned to him by the Bureau, from time to time. The officers and staff of the Kerala Investment Promotion and Facilitation Cell functioning under the Kerala State Industrial Development Corporation shall provide all necessary assistance to him.

Explanation:—'The Kerala Investment Promotion and Facilitation Cell' means the Cell constituted as per G.O. (Ms.) No. 100/2017/Ind. dated 12th October, 2017.

(3) The Chief Executive Officer shall discharge the following powers and functions in addition to the general powers conferred under sub-section (2), namely:—

(a) to act as a single point contact for 'other enterprises' that require approval from the Bureau;

(b) to assist the applicants for completing the composite applications;

(c) to scrutinize the applications with the help of check list and to verify the documents submitted along with the application;

(d) after completing the scrutiny of the applications,—



- (i) accept applications complete in all respects;
- (ii) require additional information regarding the incomplete application in accordance with the provisions of the Act and rules made thereunder;
- (e) to keep the minutes of the meeting of the Bureau;
- (f) to inform the decision of the Bureau to the applicant and the competent authorities concerned.

6D. *Power of the Bureau to revoke the approval.*—Notwithstanding anything contained in this Act, if the competent authority concerned, has found that the other enterprise has violated any provisions of the Act or rules and the details furnished in the application for the grant of approval is false, the competent authority concerned may recommend to the Bureau for revocation of the approval and thereupon Bureau may revoke the approval after giving a notice to such enterprise and after considering the submission if any, from the enterprise and impose on such enterprise a penalty as referred in section 8.”

7. *Amendment of section 12.*—In the principal Act, in section 12,—

- (a) in sub-section (2), for the words “nodal agency” the words “nodal agency or Bureau” shall be substituted;
- (b) in sub-section (3), for the words “nodal agency” the words “nodal agency or Bureau” shall be substituted;
- (c) in sub-section (4), for the words “nodal agency” the words “nodal agency or Bureau, as the case may be,” shall be substituted.

8. *Repeal and saving.*—(1) The Kerala Micro Small and Medium Enterprises Facilitation (Amendment) Ordinance, 2021 (136 of 2021) is hereby repealed.

(2) Notwithstanding such repeal, anything done or deemed to have been done or any action taken or deemed to have been taken under the principal Act as amended by the said Ordinance shall be deemed to have been done or taken under the principal Act as amended by this Act.

