

ਪੰਜਾਬ ਪਬਲਿਕ ਮਨੀ (ਬਕਾਇਆ ਵਸੂਲੀ) ਐਕਟ, 1983

1985 ਦਾ ਐਕਟ 1

- 16 ਅਪ੍ਰੈਲ 1998 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ
- 16 ਅਪ੍ਰੈਲ 1998 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਇਆ
- [ਇਹ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦਾ 16 ਅਪ੍ਰੈਲ 1998 ਦਾ ਸੰਸਕਰਣ ਹੈ।]

ਪੰਜਾਬ ਪਬਲਿਕ ਮਨੀਜ਼ (ਬਕਾਇਆ ਵਸੂਲੀ) ਐਕਟ, 1983 ਪੰਜਾਬ ਐਕਟ ਨੰ. 1 1985 [16 ਅਪ੍ਰੈਲ, 1998] ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਐਕਟ ਨੂੰ 11 ਮਾਰਚ 1985 ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰਪਤੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮਿਲੀ, ਅਤੇ ਇਹ ਪੰਜਾਬ ਗਜ਼ਟ, (ਐਕਸਟਾ.), ਵਿਧਾਨਕ ਪੂਰਕ, ਭਾਗ I ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਇਆ। ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਤੀ ਨਿਗਮ ਜਾਂ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਿਤ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਕੁਝ ਬਕਾਏ ਦੀ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਇੱਕ ਐਕਟ। ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਭਾਰਤ ਗਣਰਾਜ ਦੇ ਚੌਤੀਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ:-

1. ਛੋਟਾ ਸਿਰਲੇਖ।

- ਇਸ ਐਕਟ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਪਬਲਿਕ ਮਨੀ (ਬਕਾਇਆ ਵਸੂਲੀ) ਐਕਟ, 1983 ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

2. ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ।

- ਇਸ ਐਕਟ ਵਿੱਚ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਸੰਦਰਭ ਹੋਰ ਨਾ ਮੰਗੇ, - (a) 'ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ' ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ - (i) ਬੈਂਕਿੰਗ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1949 ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ; (ii) ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਐਕਟ, 1955 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਭਾਰਤੀ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ; (iii) ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (ਸਹਾਇਕ ਬੈਂਕ) ਐਕਟ, 1959 ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਇੱਕ ਸਹਾਇਕ ਬੈਂਕ; (iv) ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿੱਤ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ, ਭਾਰਤੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਐਕਟ, 1956 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਮਲ ਇੱਕ ਕੰਪਨੀ; (v) ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਪੁਨਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1963 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਪੁਨਰ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਨਿਗਮ; (vi) ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀਆਂ (ਗ੍ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਆਫ਼ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗਜ਼) ਐਕਟ, 1970 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਇੱਕ ਅਨੁਸਾਰੀ ਨਵਾਂ ਬੈਂਕ; (vii) ਖੇਤਰੀ ਪੇਂਡੂ ਬੈਂਕ ਐਕਟ, 1976 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਇੱਕ ਖੇਤਰੀ ਪੇਂਡੂ ਬੈਂਕ; ਜਾਂ (viii) ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀਆਂ (ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਤਬਾਦਲਾ) ਐਕਟ, 1980 ਦੇ ਅਧੀਨ ਗਠਿਤ ਇੱਕ ਅਨੁਸਾਰੀ ਨਵਾਂ ਬੈਂਕ। (b) "ਕੁਲੈਕਟਰ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਇੱਕ ਕੁਲੈਕਟਰ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਇੱਕ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੇ ਕਾਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ; (c) "ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਤੀ ਨਿਗਮ ਜੋ ਰਾਜ ਵਿੱਤੀ ਨਿਗਮ ਐਕਟ, 1951 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਜਾਂ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਨਿਗਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ, ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰ ਸਕਦੀ ਹੈ; (d) "ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ - (i) ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਦਯੋਗਿਕ ਉੱਦਮ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ, ਵਿਸਥਾਰ, ਆਧੁਨਿਕੀਕਰਨ, ਨਵੀਨੀਕਰਨ, ਜਾਂ ਚਲਾਉਣ ਲਈ; ਜਾਂ (ii) ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ; ਜਾਂ (iii) ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਬਾਗਬਾਨੀ, ਪਸ਼ੂ ਪਾਲਣ ਜਾਂ ਖੇਤੀਬਾੜੀ-ਉਦਯੋਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ; ਜਾਂ (iv) ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ; ਜਾਂ (v) ਸੰਕਟ ਤੋਂ ਰਾਹਤ ਲਈ; (e) "ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਐਕਟ, 1956 ਦੀ ਧਾਰਾ 617 ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ; (f) "ਉਦਯੋਗਿਕ ਚਿੰਤਾ" ਦਾ ਅਰਥ ਰਾਜ ਵਿੱਤੀ ਨਿਗਮ ਐਕਟ, 1951 ਵਿੱਚ

ਇਸ ਪ੍ਰਗਟਾਵੇ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ; (g) "ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ" ਵਿੱਚ ਮਾਲ ਦੇ ਨਿਰਮਾਣ, ਸੰਭਾਲ, ਸਟੋਰੇਜ ਜਾਂ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ, ਜਾਂ ਮਾਈਨਿੰਗ, ਜਾਂ ਹੋਟਲ ਰੱਖਣ, ਜਾਂ ਯਾਤਰੀਆਂ ਜਾਂ ਮਾਲ ਦੀ ਆਵਾਜਾਈ, ਜਾਂ ਬਿਜਲੀ ਜਾਂ ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰੂਪ ਦੇ ਉਤਪਾਦਨ ਜਾਂ ਵੰਡ ਜਾਂ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਉਦਯੋਗਿਕ ਅਸਟੇਟ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ; ਵਿਆਖਿਆ . - "ਮਾਲ ਦੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ" ਸ਼ਬਦ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਮੈਨੂਅਲ, ਮਕੈਨੀਕਲ, ਰਸਾਇਣਕ, ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਮਾਨ ਕਾਰਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਰਕੇ ਇੱਕ ਲੇਖ ਪੈਦਾ ਕਰਨ, ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕੋਈ ਕਲਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ; (h) "ਰਾਜ-ਪ੍ਰਯੋਜਿਤ ਯੋਜਨਾ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਪਾਂਸਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਯੋਜਨਾ ਜਿਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਇਹ - (i) ਕਿਸੇ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ੇ, ਪੇਸ਼ਗੀ ਜਾਂ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਵੰਡਣ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਜਾਂ ਉਧਾਰ 'ਤੇ ਸਾਮਾਨ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਖਰੀਦ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਪੈਸਾ ਅੱਗੇ ਵਧਾਉਂਦੀ ਹੈ; ਜਾਂ (ii) ਕਰਜ਼ਾ ਪੇਸ਼ਗੀ ਜਾਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਂ ਉਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੇ ਗਏ ਸਾਮਾਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਗਾਰੰਟੀ ਦੇਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

3. ਕੁਝ ਜ਼ਮੀਨੀ ਮਾਲੀਏ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵਜੋਂ ਵਸੂਲੀ।

(1) ਜਿੱਥੇ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਇੱਕ ਧਿਰ ਹੈ- (a) ਕਿਸੇ ਕਰਜ਼ੇ, ਪੇਸ਼ਗੀ ਜਾਂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ, ਜਾਂ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ, ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਦੁਆਰਾ ਵੇਚੇ ਗਏ ਸਾਮਾਨ ਦੀ ਕਿਰਾਏ-ਖਰੀਦ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਿਸੇ ਸਮਝੌਤੇ ਨਾਲ; ਜਾਂ (b) ਕਿਸੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਚਿੰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਉਠਾਏ ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ, ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਗਾਰੰਟੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਿਸੇ ਸਮਝੌਤੇ ਨਾਲ; ਜਾਂ (c) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮਝੌਤੇ ਨਾਲ ਜੋ ਇਹ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਅਧੀਨ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਕੋਈ ਵੀ ਪੈਸਾ ਜ਼ਮੀਨੀ ਮਾਲੀਏ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵਜੋਂ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ; ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਵਿਅਕਤੀ - (i) ਕਰਜ਼ੇ ਜਾਂ ਪੇਸ਼ਗੀ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ; ਜਾਂ (ii) ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਧੀਨ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਬਣ ਕੇ, ਅਜਿਹੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਕਰਦਾ ਹੈ; ਜਾਂ (iii) ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ; ਫਿਰ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਅਜਿਹਾ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਿਸਨੂੰ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ , ਅਤੇ ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਉਸਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਾਮ ਨਾਲ ਬੁਲਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਕੁਲੈਕਟਰ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਨਾਲ ਅਜਿਹੀ ਰਕਮ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਜ਼ਮੀਨੀ ਮਾਲੀਏ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਹੋਵੇ। (2) ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਦੇ ਅਧੀਨ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਇੱਕ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਉਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਿਰਣਾਇਕ ਸਬੂਤ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਉਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਜ਼ਮੀਨੀ ਮਾਲੀਏ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵਜੋਂ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਅੱਗੇ ਵਧੇਗਾ। (3) ਜਿੱਥੇ ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ, ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ, ਚਾਰਜ, ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੋਝ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਤਾਂ - (a) ਮਾਲ ਦੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਹਰੇਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਵਾਲੇ ਮਾਲ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ, ਤਾਂ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ: ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਜਿੱਥੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਰਾਏ ਹੈ ਕਿ ਇਸਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਈ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਵਾਲੇ ਮਾਲ ਦੀ

ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਿੱਧੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ; (ਅ) ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਤਬਦੀਲੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੋਝ ਦੇ ਹਰੇਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਅਜਿਹੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ, ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸ ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈ ਸਿਰਫ਼ ਤਾਂ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜੇਕਰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਇਹ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੁਆਰਾ ਵਾਜਬ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਕੋਈ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

4. ਸੂਟਾਂ ਦੀ ਬਾਰ।

- ਧਾਰਾ 3 ਅਧੀਨ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਉਸ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (1) ਵਿੱਚ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਵਿਰੁੱਧ ਸਿਵਲ ਅਦਾਲਤ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਚੱਲੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਐਕਟ ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਵੀ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਹੋਣਗੇ।

5. ਉਗਰਾਹੀ ਖਰਚੇ।

- ਧਾਰਾ 3 ਅਧੀਨ ਕੁਲੈਕਟਰ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲੈਣ ਵਾਲੀ ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ, ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਉਗਰਾਹੀ ਖਰਚੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ 'ਤੇ ਅਦਾ ਕਰੇਗੀ ਜੋ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਗਜ਼ਟ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।

6. ਬੱਚਤ।

- ਧਾਰਾ 3 ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਵੀ ਨਹੀਂ - (ਏ) ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ, ਚਾਰਜ, ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੋਝ ਦੁਆਰਾ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ, ਇੱਕ ਬੈਂਕਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਇੱਕ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਇੱਕ ਸਰਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ; ਜਾਂ (ਬੀ) ਉਸ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਧਾਰਾ (ਏ) ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਜਾਂ ਗਰੰਟੀ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਉਸ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਮੁਕੱਦਮਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਉਪਾਅ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

ਡਿਸਕਲੇਮਰ:- ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਅਨੁਵਾਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਐਕਟ ਕੇਵਲ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਪਣੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਣ ਤੱਕ ਹੀ ਸੀਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸਤੇਮਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਸਾਰੇ ਵਿਹਾਰਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ, ਐਕਟ ਦਾ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਸੰਸਕਰਣ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਮਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮੈਂਬਰ (ਭ.ਕ.)