

ਪੰਜਾਬ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕਤਾ ਐਕਟ, 1981

1981 ਦਾ ਐਕਟ 21

- 7 ਸਤੰਬਰ 1981 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ
- 7 ਸਤੰਬਰ 1981 ਨੂੰ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਇਆ
- [ਇਹ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦਾ 7 ਸਤੰਬਰ 1981 ਦਾ ਸੰਸਕਰਣ ਹੈ।]
- [ਨੋਟ: ਮੂਲ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ।]

ਪੰਜਾਬ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਵੈਲੀਡੇਟਿੰਗ ਐਕਟ, 1981 ਪੰਜਾਬ ਐਕਟ ਨੰ. 21 ਆਫ 1981 ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰਨਾਂ ਦਾ ਬਿਆਨ। - ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਗੈਰਹਾਜ਼ਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਉਸਦਾ ਅਹੁਦਾ ਅਸਥਾਈ ਤੌਰ 'ਤੇ ਖਾਲੀ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1908 ਦੀ ਧਾਰਾ 12 ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਰਾਜ ਦੇ ਕੁਝ ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਨੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਕੰਮ ਨੂੰ ਤੇਜ਼ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ, ਜਦੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਸਥਾਈ ਤੌਰ 'ਤੇ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਸਨ, ਤਾਂ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ। ਇਹ ਵੱਖਰੇ ਉਪ-ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ ਦੇ ਗਠਨ ਅਤੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਦੇ ਵੱਖਰੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਸੀ। ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 5(1) ਅਤੇ 7(1) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਪ-ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦੀਆਂ ਸੀਮਾਵਾਂ ਬਣਾਉਣ, ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਕੋਲ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਧਾਰਾ 5(3) ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਕੋਈ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੇ ਦਿਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਜਦੋਂ ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰ ਅਸਥਾਈ ਤੌਰ 'ਤੇ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਸਨ, ਨੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਕੰਮ ਕੀਤਾ। ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਜਿਹੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਜਦੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਅਸਥਾਈ ਤੌਰ 'ਤੇ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਸਨ, ਨੂੰ ਨਿਯਮਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਬਿੱਲ ਨੂੰ 7 ਸਤੰਬਰ, 1981 ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ, ਅਤੇ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਗਜ਼ਟ (ਵਾਧੂ), ਵਿਧਾਨਕ ਪੂਰਕ, ਭਾਗ I, ਮਿਤੀ 18 ਸਤੰਬਰ, 1981/ ਭਾਗ 27, 1903 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕੁਝ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਾਮਲਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਐਕਟ। ਇਹ ਭਾਰਤ ਗਣਰਾਜ ਦੇ 32 ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਦੀ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ: -

1. ਛੋਟਾ ਸਿਰਲੇਖ।

- ਇਸ ਐਕਟ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਵੈਲੀਡੇਟਿੰਗ ਐਕਟ, 1981 ਕਿਹਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

2. ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਰਜਿਸਟਰਿੰਗ ਅਫਸਰਾਂ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕਤਾ।

(ਉ) ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਕਾਲਮ 2 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਰਜਿਸਟਰਿੰਗ ਅਫਸਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਜੋ ਉਸ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਕਾਲਮ 3 ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕਾਲਮ 1 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ; ਅਤੇ (ਅ) ਉਪ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (ਸ਼ਹਿਰੀ) ਜੋ ਉਪ-ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (ਦਿਹਾਤੀ) ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ II ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਪਿੰਡਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਦੇ ਹਨ, 14 ਜਨਵਰੀ, 1977 ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਕੇ 26 ਫਰਵਰੀ, 1979 ਤੱਕ ਖਤਮ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ; ਇਹ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1908 (1908 ਦਾ ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਪ-ਰਜਿਸਟਰਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਜਿਹੇ ਕੰਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ।

ਆਈ

ਉਪ-ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ	ਰਜਿਸਟਰਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰੀ	ਮਿਆਦ
1	2	3
ਲੁਧਿਆਣਾ (ਸ਼ਹਿਰੀ)	1. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਲਾਲ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ 2. ਸ਼੍ਰੀ ਸੇਵਕ ਸਿੰਘ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ 3. ਮਿਸ ਪੀ. ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ , ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਨ ਅਧਿਕਾਰੀ।4. ਸ਼੍ਰੀ ਐਮ.ਐਲ. ਗੋਤਰਾ , ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅਧਿਕਾਰੀ5. ਸ਼੍ਰੀ ਵੀ.ਪੀ. ਦੂਬੇ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਨ ਅਧਿਕਾਰੀ 6. ਸ਼੍ਰੀ ਜੇ.ਐਲ. ਮਲਹੋਤਰਾ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੇ ਜਨਰਲ ਸਹਾਇਕ	19 ਅਗਸਤ, 1972 ਤੋਂ 6 ਸਤੰਬਰ , 19727 ਸਤੰਬਰ, 1972 ਤੋਂ 5 ਅਪ੍ਰੈਲ, 19736 ਅਪ੍ਰੈਲ, 1973 ਤੋਂ 19 ਫਰਵਰੀ, 197720 ਫਰਵਰੀ, 1977 ਤੋਂ 30 ਅਪ੍ਰੈਲ, 19775 ਮਈ, 1977 ਤੋਂ 30 ਨਵੰਬਰ, 1977.1 ਦਸੰਬਰ, 1977 ਤੋਂ 21 ਮਈ, 1979
ਜਲੰਦੂਰ (ਸ਼ਹਿਰੀ)	1. ਸ਼੍ਰੀ ਐਮ.ਪੀ. ਗੋਤਰਾ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ 2. ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ 3. ਸ਼੍ਰੀ ਮਨੋਹਰ ਸਿੰਘ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੇ ਜਨਰਲ ਸਹਾਇਕ 4. ਸ਼੍ਰੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁਰੀ , ਪੀ.ਸੀ.ਐਸ., ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ।5. ਸ਼੍ਰੀ ਆਈਡੀਕੰਵਰ , ਪੀਸੀਐਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ 6. ਸ਼੍ਰੀ ਡੀਐਸ ਮੁਲਤਾਨੀ , ਪੀਸੀਐਸ ., ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੇ ਜਨਰਲ ਸਹਾਇਕ 7. ਸ਼੍ਰੀਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਪੀਸੀਐਸ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ	6 ਜੂਨ, 1973 ਤੋਂ 31 ਅਗਸਤ 1973 ਤੱਕ ਜੂਨ, 1974 ਤੋਂ 31 ਜੁਲਾਈ, 1974 ਅਤੇ 1 ਨਵੰਬਰ, 1974 ਤੋਂ 15 ਜਨਵਰੀ, 1975 ਤੱਕ
ਪਟਿਆਲਾ (ਸ਼ਹਿਰੀ)	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਗੁਪਤਾ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ	11 ਜੂਨ, 1974 ਤੋਂ 24 ਮਈ, 1975 ਤੱਕ
ਫਿਲੌਰ	ਉਪ-ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ), ਫਿਲੌਰ	10 ਜੂਨ, 1974 ਤੋਂ 31 ਜੁਲਾਈ, 1974 ਤੱਕ
ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ	ਉਪ-ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ), ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ	10 ਜੂਨ, 1974 ਤੋਂ 31 ਜੁਲਾਈ, 1974 ਤੱਕ
ਨਕੋਦਰ	ਉਪ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ), ਨਕੋਦਰ	10 ਜੂਨ, 1974 ਤੋਂ 31 ਜੁਲਾਈ, 1974 ਤੱਕ
ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ	1. ਉਪ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ) ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ 2. ਜਨਰਲ ਸਹਾਇਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ	1 ਮਈ, 1975 ਤੋਂ 19 ਮਈ, 1975 ਤੱਕ ਜੁਲਾਈ, 1976 ਤੋਂ 19 ਅਗਸਤ, 1976
ਬਟਾਲਾ	ਸਬ-ਡਵੀਜ਼ਨਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ), ਬਟਾਲਾ	1 ਮਈ, 1975 ਤੋਂ 19 ਮਈ, 1975 ਤੱਕ ਅਤੇ 13 ਜੁਲਾਈ, 1976 ਤੋਂ 19 ਅਗਸਤ, 1976
ਪਠਾਨਕੋਟ	ਸਬ-ਡਵੀਜ਼ਨਲ ਅਫਸਰ (ਸਿਵਲ), ਪਠਾਨਕੋਟ	1 ਮਈ, 1975 ਤੋਂ 19 ਮਈ, 1975 ਤੱਕ

ਦੂਜਾ

ਸੀਰੀਅਲ ਨੰ.	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਐੱਚ.ਬੀ. ਨੰ.	
1	ਕਾਲੇ	368	ਉਪਨਗਰੀ

2	ਘਨੂਪੁਰ	368	ਉਪਨਗਰੀ
3	ਬਾਖ ਸ਼ਿਕਾਰਗੜ੍ਹ	282	
4	ਤੁੰਗ ਬਾਲਾ	371	ਉਪਨਗਰੀ
5	ਤੁੰਗ ਦਰਦ	372	ਉਪਨਗਰੀ
6	ਵੇਰਕਾ	281	
7	ਵਾਲਾ	280	
8	ਖਾਨਕੋਟ	279	
9	ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ	373	ਉਪਨਗਰੀ
10	ਦੁਬਰਜੀ (ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ)	373	ਉਪਨਗਰੀ
11	ਕੋਟ ਮੀਤ ਸਿੰਘ (ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ)	372	
12	ਮੂਲੇਚਕ	376	
13	ਭਰਾਈਵਾਲ	374	ਉਪਨਗਰੀ
14	ਫਤਿਹਪੁਰ	377	
15	ਕੋਟ ਖਾਲਾ	367	ਉਪਨਗਰੀ
16	ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ	366	ਉਪਨਗਰੀ
17	ਗੋਪਾਲ ਨਗਰ, ਭਵਾਨੀ ਨਗਰ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ)	376	ਉਪਨਗਰੀ
18	ਵਿਜੇ ਨਗਰ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ)	375	ਉਪਨਗਰੀ
19	ਢਪਈ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ)	375	ਉਪਨਗਰੀ
20	ਮੁਸਤਫਾਬਾਦ (ਟੱਡ ਪੇਨ)	372	
21	ਮਕਬੂਲਪੁਰਾ (ਸੁਲਤਾਨਵਿੰਡ)	386	ਸ਼ਹਿਰੀ
22	ਮੋਹਕੰਪਰ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ (ਤੁੰਗ ਦਾ ਦਰਦ)	373	

ਡਿਸਕਲੇਮਰ:- ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਅਨੁਵਾਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਐਕਟ ਕੋਵਲ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਪਣੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਣ ਤੱਕ ਹੀ ਸੀਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸਤੇਮਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਸਾਰੇ ਵਿਹਾਰਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ, ਐਕਟ ਦਾ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਸੰਸਕਰਣ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਮਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮੈਂਬਰ (ਭ.ਕ.)